

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 17

г. Ульяновск

04 июля 2025 г.

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Буровой Раисы Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по замене кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, в соответствии с проектно-технической документацией дома, утвержденной сметой работ (№ ЛСР 02-01-01), условиями настоящего договора, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает как за свою собственную работу.

1.2. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в дополнительном приложении (Спецификации) и согласовываются между Подрядчиком и Заказчиком. Дополнительные работы оплачиваются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все строительные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан выполнить ремонтные работы в соответствии с действующими стандартами, строительными нормами и правилами, требованиями технической, пожарной и иной безопасности, и сдать их Заказчику по акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик обязуется своими силами произвести уборку территории после проведения работ.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, не увеличивается на стоимость приобретенного оборудования и материалов.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещение, указанное в п. 1.1.

2.2.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.4. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.5. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора, не входящей в сумму аванса.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушения Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору:

- не обеспечение доступа к помещению,
- не перечисление денежных средств в соответствии с договором (п.п. 2.2.1., 4.2.)

а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в подп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента внесения аванса;
- окончание работ: 25 августа 2025 года;

 Кочетков С.Г.



3.2. Сроки завершения работ могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке если Заказчик нарушает условия настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ,

4.1. Стоимость работ составляет **492403** (четыреста девяносто две тысячи четыреста три) рубля, 27 (двадцать семь) копеек, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. НДС не предусмотрен. Работа ведется по предоплате 50%.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

1) в течение 10(десяти) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора;

2) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

4.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором и Спецификацией, после письменного согласования между Подрядчиком и Заказчиком оплачиваются в том же порядке.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в разумный срок (три рабочих дня) или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

5.2. Акт о приемке подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

Срок гарантии на выполненные строительные работы определен Подрядчиком равным 2 (двум) годам, при условии соблюдения Заказчиком норм и правил технической эксплуатации данных помещений в соответствии действующего законодательства Р.Ф. Все обнаруженные недостатки в гарантийный период по строительным работам устраняются подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Заказчик теряет право на безвозмездное устранение недостатков в случае:

- самоуправства со стороны работников госорганов, выдвигающих несущественные или невыполнимые (изменяющие технические условия, задание, способ использования помещения, конструктивные особенности помещения и т.д.) требования.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: природные катастрофы, восстания, военные действия, забастовки, экономическая блокада, долговременные расстройств автомобильных перевозок, когда обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

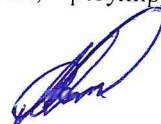
8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

 (Костин С.Г.)



9.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежат Заказчику.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

Товарищество собственников недвижимости

«Репино»

ИНН 7325062796/КПП 732501001

432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,

тел. 67 19 58.

р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ

ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск

к/счет 30101810200000000897,

БИК 047308897

ОГРН 1067325052849

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель

Кочетков Сергей Геннадиевич

432048 г. Ульяновск,

ул. Рябикова, д. 110, кв. 76

ИНН 732606721563

ОГРНИП 316732500061510

р/сч 40802810229280000622 в Филиал

«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»

к/сч 30101810200000000824

БИК 04220282

ПОДПИСИ СТОРОН:



Бурова Р. А.

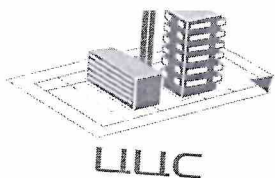
М.П.

Подрядчик:



Кочетков С. Г.

М.П.



**Общество с ограниченной ответственностью
«Центр ценообразования и экономического
анализа»**

**ИНН/КПП 7325170505/732501001
ОГРН 1207300009080**

432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 76
Тел/Факс. (8422) 75-36-36

От 26.06.2025 № 0759

На № _____ от _____

**Положительное заключение
по итогам негосударственной экспертизы сметной документации по объекту:
«Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г.
Ульяновск, ул. Репина, дом № 45»**

Заказчик: ТСН «Репино»

Для экспертизы представлены:

1. Локальный сметный расчет (смета) № ЛСР-02-01-01 «Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45» на сумму 492 403,27 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате негосударственной экспертизы сметной документации по объекту «Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45» установлено:

1. Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, утвержденную Заказчиком.
2. Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом.
Нормы и цены в сметной документации соответствуют нормам и ценам из сборников федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 (ГЭСН, ГЭСНМ, ГЭСНмр, ГЭСНр, ГЭСНп, ФСБЦ, ФСЭМ), утвержденной приказом Минстроя России от 30.12.2021г. №1046/пр с изменениями и дополнениями (выпуски 1-14), утвержденные приказами Минстроя России от 18.05.2022г. №378, от 26.08.2022г. №703/пр, от 26.10.2022г. №905/пр, от 27.12.2022г. №1133/пр, от 10.02.2023г. №84/пр, от 11.05.2023г. №335/пр, от 02.08.2023г. №551/пр, от 14.11.2023г. №817/пр., от 16.02.2024г. №102/пр, от 13.05.2024г. №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр., от 07.11.2024 №747/пр., от 07.02.2025 №69/пр.
3. Нормативы накладных расходов определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр. (в редакции приказов Минстроя России от 02.09.2021г. №636/пр. и от 26.07.2022г. №611/пр)
4. Нормативы сметной прибыли определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов

капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022г. №317/пр.)

5. Сметная документация составлена в текущем уровне цен 2 квартала 2025 года с применением текущих цен и индексов к группам однородных строительных ресурсов (Письмо Минстроя России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09, Ульяновская область), размещенных в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

6. В локальных сметах применены коэффициенты 1,15 к заработной плате и нормам затрат труда и 1,25 к стоимости эксплуатации строительных машин на основании п.п.58,60 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. № 421/пр. с изменениями, внесенными приказами Минстроя России от 07.07.2022г. №557/пр, от 30.01.2024г. №55/пр. (далее по тексту – «Методика, утвержденная Минстроем России от 4 августа 2020 г. №421/пр»).

7. Стесненные условия при производстве работ учтены в смете с применением коэффициентов согласно Методике, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр., Прил.10 Табл.5 п.7.

8. Сметная документация составлена для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.

Вывод по результатам негосударственной экспертизы сметной документации:

Сметная документация по объекту «Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Сметная документация проверена на соответствие сметным нормам и сметным ценам строительных ресурсов, размещенных в ФГИС ЦС. В случае отсутствия сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен в ФГИС ЦС, применены индексы изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов.

Сметная стоимость по объекту «Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45» в текущих ценах 2 квартала 2025г. составляет 492 403,27 рублей (упрощенная система налогообложения)

Директор
ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»



Козин П.А.

Приложение № 3

к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (с учетом изменений внесенных приказом Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр)

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кочетков С. Г.

И.О. Подпись

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов



Заказчик: Председатель ТСН "Репино"

Бурова Р. А.

И.О. Подпись



ПК "ГОССТРОЙСМЕТА"-3

СНБ ГЭСН-2022 (Ред. 2022г.), Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр Приказ Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр, Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр, Приказ Минстроя России от 08.08.2022 № 648/пр, Приказ Минстроя России от 04.09.2019 № 507/пр Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 г. № 102/пр, Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 18.05.2022 г. № 378/пр Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Индексы ГЭСН-2022 в ценах 2 кв. 2025 г. Текущая Ульяновская область Зона 73 Минстрой России

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ССЦ ГЭСН-2022 Текущие в ценах 2 кв. 2025 г. Текущая Ульяновская область Зона 73 Минстрой России

Ульяновская область

73

г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45
(наименование строений)

Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛСР-02-01-01

Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ Ресурсно-индексным методом

Основание: _____
(проектная и/или иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен: 2 квартал 2025 г.

Сметная стоимость _____ 492,40 тыс. руб.

в том числе:

строительных работ	_____ 478,08 тыс. руб.
монтажных работ	_____ 0,00 тыс. руб.
оборудования	_____ 0,00 тыс. руб.
прочих затрат	_____ 0,00 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих	_____ 159,08 тыс. руб.
Средства на оплату труда машинистов	_____ 1,01 тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих	_____ 444,3108274 чел. ч.
Нормативные затраты труда машинистов	_____ 2,7477561 чел. ч.
Расчетный измеритель конструктивного решения	_____ 0 (количества) (измеритель)

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен

ООО «Центр ценообразования и экономического анализа»
ПРОЕКТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел 1											
1	ГЭСНр 65-01-005-01	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (Краны Д15мм 122шт поставка заказчика)	100 шт	2.13	1	2.13	0				
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35									56 014.11
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч				160.4529				56 014.11
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	55.8	1.35		160.4529		349.10		90.68
	2	ЭМ					0.143775				53.17
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч					630.68			90.68
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.05	1.35		0.143775		369.80		53.17
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.05	1.35		0.143775				745.95
	4	М									250.79
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0.7			1.491	128.40	1.31	168.20	381.13
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	1.4			2.982	79.88	1.6	127.81	114.03
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.0007			0.001491	60 697.21	1.26	76 478.48	
	18.1.10.01	Арматура муфтовая	шт	100			213			0.00	
	999-9999	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.04			0.0852			0.00	
		Итого прямые затраты									56 903.91
		ФОТ									56 067.28
	Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103			103				29 154.99
	Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52			52				143 808.20
		Всего по позиции						209.04	1.33	278.02	25 299.82
2	18.1.09.06-0042	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм eMP = 278.02 = 1.33*209.04	шт	91	1	91					278.02
		Всего по позиции									25 299.82
3	ГЭСНр 65-01-005-02	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: свыше 20 до 32 мм (1кран Д32 б/у)	100 шт	0.42	1	0.42	0				
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35									20 387.7
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч				58.401				20 387.7
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	103	1.35		58.401		349.10		42.
	2	ЭМ					0.06804				25.
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч				0.06804		630.68		42
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.12	1.35		0.06804		369.80		25
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.12	1.35		0.06804				258
	4	М									86
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	1.22			0.5124	128.40	1.31	168.20	13.
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	2.5			1.05	79.88	1.6	127.81	3.
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.0012			0.000504	60 697.21	1.26	76 478.48	
	18.1.10.01	Арматура муфтовая	шт	100			42			0.00	
	999-9999	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.11			0.0462			0.00	
		Итого прямые затраты									20 7
		ФОТ									20 4
	Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103			103				21 4
	Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52			52				10

4	18.1.09.06-0043	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 25 мм eMP = 447.84 = 1.33*336.72	шт	40	1	40	336.72	1.33	447.84	124 654.45	52 354
		Всего по позиции									17 913.
5	18.1.09.06-0044	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 32 мм eMP = 812.00 = 1.33*610.53	шт	1	1	1	610.53	1.33	812.00	447.84	17 913.6
		Всего по позиции									812.0
6	ГЭСНр 65-02-005-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 шт	0.3	1	0.3	0		812.00		812.00
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОИМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35									
	1	ОТ (ЗТ)									
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч				11.6235				
	2	ЭМ	чел.-ч	28.7	1.35		11.6235			365.66	4 250.25
		ОИМ (ЗТМ)	чел.-ч								4 250.25
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.02	1.35		0.0081				0.47
	4-100-030	ОИМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.02	1.35		0.0081	37.32	1.55	57.85	2.66
	4	М	чел.-ч	0.02	1.35		0.0081			328.40	0.47
	01.7.07.29-0101	Очес лаковой									2.66
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муфта, сурик железный	кг	0.2			0.06	128.40	1.31	168.20	2 933.64
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовых красок и для впитывания работ по деревянным поверхностям	т	0.0009			0.00027	79.88	1.6	127.81	10.09
	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	100			30	60 697.21	1.26	76 478.48	18.40
		Итого прямые затраты						85.09	1.13	96.15	20.65
6.1	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	- 100			- 30	85.09	1.13	96.15	2 884.50
		Количество=(-100*0.3) = -30									- 2 884.50
		ФОТ									
	Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103			103				4 252.91
	Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52			52				4 380.50
		Всего по позиции									2 211.51
7	23.8.03.06-0001	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 15 мм eMP = 75.00 = 1.13*66.37	шт	9	1	9	66.37	1.13	75.00	36 315.10	10 894.53
		Всего по позиции									675.00
8	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм eMP = 96.15 = 1.13*85.09	шт	21	1	21	85.09	1.13	96.15	75.00	675.00
		Всего по позиции									2 019.15
9	ГЭСНр 65-02-005-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0.12	1	0.12	0		96.15		2 019.15
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОИМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35									
	1	ОТ (ЗТ)									
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч				6.7392				
	2	ЭМ	чел.-ч	41.6	1.35		6.7392			365.66	2 464.26
		ОИМ (ЗТМ)	чел.-ч								2 464.26
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.05	1.35		0.0081				0.47
	4-100-030	ОИМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.05	1.35		0.0081	37.32	1.55	57.85	2.66
	4	М	чел.-ч	0.05	1.35		0.0081			328.40	0.47
		Всего по позиции									2 539.57

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

01.7.07.29-0101	Очес лыжной	кг	0.36		0.0432	128.40	1.31	168.20		7.27
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0.87		0.1044	79.88	1.6	127.81		13.34
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.0016		0.000192	60 697.21	1.26	76 478.48		14.68
23.8.03.06-0007	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	100		12	184.68	1.13	208.69		2 504.28
	Итого прямые затраты									5 006.96
9.1	23.8.03.06-0007	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	- 100		- 12	184.68	1.13	208.69	- 2 504.28
		Количество=(-100*0.12) = -12								2 466.92
		ФОТ								2 540.93
Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103					1 282.80
Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52					6 326.41
								52 720.08		1 846.56
	Всего по позиции							153.88		1 846.56
10	23.8.03.06-0005	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 25 мм еМР = 153.88 = 1.13*136.18	шт	12	1	12	136.18	1.13		1 846.56
		Всего по позиции						153.88		1 846.56
11	ГЭСНр 65-02-005-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм Количество = 4.03 = (112+18+91+182)/100	100 шт	4.03	1	4.03	0			
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35								57 095.01
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			156.14235			365.66	57 095.01
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	28.7	1.35	156.14235					6.29
	2	ЭМ	чел.-ч			0.10881				35.73
		ОМ (ЗТМ)	чел.-ч			0.10881	37.32	1.55	57.85	6.29
91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.02	1.35	0.10881				328.40	35.73
4-100-030	ОМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.02	1.35	0.10881					39 408.65
	4	М				0.806	128.40	1.31	168.20	135.57
01.7.07.29-0101	Очес лыжной	кг	0.2			1.9344	79.88	1.6	127.81	247.24
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0.48			0.003627	60 697.21	1.26	76 478.48	277.39
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.0009			403	85.09	1.13	96.15	38 748.45
23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	100							96 545.68
	Итого прямые затраты					- 403	85.09	1.13	96.15	- 38 748.45
11.1	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	- 100						57 130.7
		Количество=(-100*((112+18+91+182)/100)) = -403								58 844.6
		ФОТ				103				29 707.
Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103					146 349
Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52				36 315.10	9 119
	Всего по позиции							22.63		9 119
12	23.8.03.05-0002	Переход стальной, номинальный диаметр 20 мм (Резьба Д15 и д20мм) Количество = 403 = 130+273 еМР = 22.63 = 1.13*20.03	шт	403	1	403	20.03	1.13		22.63
	Всего по позиции							0		9 11
13	ГЭСНр 65-02-005-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0.53	1	0.53	0			
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35								

4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.08	1.6875	0.000675			496.75		0.34
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.07	1.6875	0.0005906			1 683.97		0.99
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.07	1.6875	0.0005906			496.75		0.29
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.35	1.6875	0.0029531			630.68		1.86
4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.35	1.6875	0.0029531			369.80		1.09
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1.15	1.6875	0.0097031	4.35	1.29	5.61		0.05
	4 М									1.34
										0.50
01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0.00013		0.0000007	416 065.60	1.7	707 311.52		0.14
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	0.281		0.001405	114.64	0.9	103.18		0.06
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.44		0.0022	35.71	0.74	26.43		0.03
01.7.07.29-0101	Очистка ливневой	кг	0.06		0.0003	128.40	1.31	168.20		0.10
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-081 2С, диаметр 4 мм	т	0.00017		0.0000009	97 282.88	1.16	112 848.14		0.00
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0.0016		0.000008	59.41	1.29	76.64		0.28
14.4.02.04-0142	Краска масляная М4-0115, мушья, сурик железный	кг	0.44		0.0022	79.88	1.6	127.81		0.21
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.00053		0.0000027	60 697.21	1.26	76 478.48		
18.5.13.01	Трубопроводы с гильзами	м	100		0.5			0.00		91.83
	Итого прямые затраты									86.98
	ФОТ									94.72
Пр/812-016.0-1	НР (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	121	0.9	108.9					53.23
Пр/774-016.0	СП (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	72	0.85	61.2					239.78
	Всего по позиции							47 956.00		47.60
18 23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм еМР = 95.19 = 0,86*110.69	м	0.5	1	0.5	110.69	0.86	95.19		47.60
	Всего по позиции							95.20		382.80
19 23.8.03.08-0002	Угольник стальной проходной, номинальный диаметр 25 мм (ПРим 20мм.) еМР = 47.85 = 1.25*38.28	шт	8	1	8	38.28	1.25	47.85		382.80
	Всего по позиции							47.85		
20 ГЭСН 16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0.005	1	0.005	0				
421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25									
421/пр_2020_прим.10_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-хххх) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35									
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.2305463					85.2
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29.7	1.5525	0.2305463			369.80		85.2
	2 ЭМ	чел.-ч			0.0042187					3.5
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.0042187	622.62	1.46	909.03		1.7
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.08	1.6875	0.000675			496.75		0.1
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.08	1.6875	0.000675			1 683.97		0.1
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.07	1.6875	0.0005906			496.75		0
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.07	1.6875	0.0005906			630.68		1
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.35	1.6875	0.0029531			369.80		1
4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.35	1.6875	0.0029531			5.61		0
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1.15	1.6875	0.0097031	4.35	1.29			0
	4 М									0
01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0.00013		0.0000007	416 065.60	1.7	707 311.52		0

01.3.02.05-0001	Кислород газобразный технический	м3	0.281		0.001405	114.64	0.9	103.18		0.
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.69		0.00345	35.71	0.74	26.43		0.
01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0.06		0.0003	128.40	1.31	168.20		0.
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0.00017		0.0000009	97 282.88	1.16	112 848.14		0.
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0.0025		0.0000125	59.41	1.29	76.64		0.
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушкет, сурик железный	кг	0.44		0.0022	79.88	1.6	127.81		0.2
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.00053		0.0000027	60 697.21	1.26	76 478.48		0.2
18.5.13.01	Трубопроводы с гильзами	м	100		0.5			0.00		
	Итого прямые затраты									
	ФОТ									
Пр/812-016.0-1	НР (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	121	0.9	108.9					91.86
Пр/774-016.0	СП (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	72	0.85	61.2					53.23
	Всего по позиции									
21	23.3.06.05-0003	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 3,2 мм $eMP = 130.94 = 0.86 \cdot 152.26$	м	0.5	1	0.5	152.26	0.86	130.94	239.81
	Всего по позиции									65.47
22	23.8.03.08-0002	Угольник стальной проходной, номинальный диаметр 25 мм $eMP = 47.85 = 1.25 \cdot 38.28$	шт	2	1	2	38.28	1.25	47.85	65.47
	Всего по позиции									95.70
23	ГЭСН 16-02-001-004	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0.005	1	0.005	0		47.85	95.70
421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам									
421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.35									
1	ОТ (ЗТ)									
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч				0.2305463				85.26
2	ЭМ	чел.-ч	29.7	1.5525		0.2305463			369.80	85.26
	ОТМ (ЗТМ)									3.51
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч				0.0042187				1.72
4-100-060	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 6,0	маш.-ч	0.08	1.6875		0.000675	622.62	1.46	909.03	0.61
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0.08	1.6875		0.000675			496.75	0.34
4-100-060	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 6,0	маш.-ч	0.07	1.6875		0.0005906			1 683.97	0.99
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0.07	1.6875		0.0005906			496.75	0.29
4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0.35	1.6875		0.0029531			630.68	1.86
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	чел.-ч	0.35	1.6875		0.0029531			369.80	1.09
4	М	маш.-ч	1.15	1.6875		0.0097031	4.35	1.29	5.61	0.05
01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0.00013			0.0000007	416 065.60	1.7	707 311.52	1.43
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	0.281			0.001405	114.64	0.9	103.18	0.50
01.7.03.01-0001	Вода	м3	1.13			0.00565	35.71	0.74	26.43	0.14
01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0.06			0.0003	128.40	1.31	168.20	0.15
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0.00017			0.0000009	97 282.88	1.16	112 848.14	0.05
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0.004			0.00002	59.41	1.29	76.64	0.10
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушкет, сурик железный	кг	0.44			0.0022	79.88	1.6	127.81	0.00
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.00053			0.0000027	60 697.21	1.26	76 478.48	0.28
										0.21

18.5.13.01	Трубопроводы с гильзами	м	100		0.5			0.00		91.92	
	Итого прямые затраты									86.98	
	ФОТ									94.72	
Пр/812-016.0-1	НР (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	121	0.9	108.9					53.23	
Пр/774-016.0	СП (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	72	0.85	61.2					239.87	
	Всего по позиции						196.85	0.86	47 974.00	84.65	
24	23.3.06.05-0004	Трубы стальные сварные неоцинкованные, водопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 32 мм, толщина стенки 3,2 мм eMP = 169.29 = 0.86*196.85	м	0.5	1	0.5			169.29	169.30	84.65
	Всего по позиции										
25	ГЭСНр 66-01-024-02	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной Количество = 0.023393 = (0.02*3.14*31+0.025*3.14*5)/100	100 м2	0.023393	1	0.023393		0			
421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОТМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35											
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч				0.6031885			320.13	193.10
1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	19.1	1.35	0.6031885						193.10
	Итого прямые затраты										171.86
	ФОТ										84.96
Пр/812-100.1-1	НР (Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка)	%	89		89						449.92
Пр/774-100.1	СП (Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка)	%	44		44				19 233.10		
	Всего по позиции										
26	ГЭСН 26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м	5.6	1	5.6		0			
421/пр_2020_п.58_п.6 При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25											
421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.35, ЭМ=1.35, ОТМ=1.35, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.35, ЗТМ=1.35											
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч				19.1268			380.84	7 284.25
1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2.2	1.5525	19.1268						873.6
	2	ЭМ	чел.-ч				2.3625				1 489.9
		ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч							630.68	873.6
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.25	1.6875	2.3625				369.80		118.2
4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.25	1.6875	2.3625						
91.21.22-443	Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	0.39	1.6875	3.6855	21.39	1.5	32.09			6 792.
	4	М									5 089.
01.7.06.14-0036	Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15			84	40.94	1.48	60.59		71
10.1.02.02-0102	Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0.033			0.1848	329.28	1.17	385.26		522
12.2.01.01-0021	Клипы (зажимы)	100 шт	0.3			1.68	237.35	1.31	310.93		96
12.2.07.04	Трубки из вспененного каучука, полистилена	м	11			61.6			0.00		14
14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0.143			0.8008	774.67	1.56	1 208.49		16 55
14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0.02			0.112	830.95	1.52	1 263.04		8 15
	Итого прямые затраты										7 12
	ФОТ										
Пр/812-020.0-1	НР (Теплоизоляционные работы)	%	97	0.9	87.3						

Пр/774-020.0	СП (Теплоизоляционные работы)	%	55	0.85	46.75					3 813
	Всего по позиции									
27	12.2.07.05-0028	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 18 мм, толщина 9 мм Количество = $0.0495 = 4.5 \times 1.1/100$ eMP = $1\,652.84 = 1.36 \times 1215.32$	100 м	0.0495	1	0.0495	1 215.32	1.36	1 652.84	27 494
	Всего по позиции									81.8
28	12.2.07.05-0032	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 22 мм, толщина 9 мм Количество = $0.5005 = 45.5 \times 1.1/100$ eMP = $1\,675.29 = 1.36 \times 1231.83$	100 м	0.5005	1	0.5005	1 231.83	1.36	1 675.29	838.4
	Всего по позиции									81.8
29	12.2.07.05-0040	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 28 мм, толщина 9 мм Количество = $0.066 = 6 \times 1.1/100$ eMP = $2\,129.37 = 1.36 \times 1565.71$	100 м	0.066	1	0.066	1 565.71	1.36	2 129.37	140.54
	Всего по позиции									838.48
30	14.4.01.21-0001	Грунт-эмаль антикоррозионная быстросохнущая, трехслойное покрытие по ржавчине, цвет серый Количество = $1.062105 = (0.015 \times 3.14 \times 4.5 + 0.02 \times 3.14 \times 45.5 + 0.025 \times 3.14 \times 6) \times 0.3$ eMP = $430.43 = 1.34 \times 321.22$	кг	1.062105	1	1.062105	321.22	1.34	430.43	457.16
	Всего по позиции									140.54
	Итого по разделу 1. Новый раздел 1									457.16
	Итого прямые затраты по разделу									457.16
	в том числе									
	- оплата труда (ОТ)									231 712.27
	- эксплуатация машин и механизмов									159 079.72
	- оплата труда машинистов (ОТм)									1 761.67
	- материальные ресурсы									1 009.94
	Итого ФОТ (справочно)									69 860.94
	Итого накладные расходы									160 089.66
	Итого сметная прибыль									163 559.71
	Итого по разделу									82 806.77
	Справочно									478 078.75
	затраты труда рабочих									
	затраты труда машинистов					444.3108274				
	ВСЕГО по смете					2.7477561				
	Итого по всем разделам									
	ВСЕГО строительные работы									478 078.75
	в том числе									478 078.75
	всего прямые затраты									
	в том числе									
	- оплата труда (ОТ)									231 712.27
	- эксплуатация машин и механизмов									159 079.72
	- оплата труда машинистов (ОТм)									1 761.67
	- материальные ресурсы									1 009.94
	всего ФОТ (справочно)									69 860.94
	всего накладные расходы									160 089.66
	всего сметная прибыль									163 559.71
	Расчет НДС при УСН (РИМ)									82 806.77
	ВСЕГО по смете									14 324.52
	в том числе									492 403.27
	Всего прямые затраты									
	в том числе									
	- оплата труда рабочих (ОТ)									231 712.27
	- эксплуатация машин и механизмов									159 079.72
										1 761.67

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

- оплата труда машинистов (ОТМ)
 - материальные ресурсы
 Материальные ресурсы без дополнительной перевозки
 Всего ФОТ (справочно)
 Всего накладные расходы
 Всего сметная прибыль
 Справочно
 затраты труда рабочих
 затраты труда машинистов

1 009.94
 69 860.94
 69 860.94
 160 089.66
 163 559.71
 82 806.77

444.3108274
 2.7477561

Составил:

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил:

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Расценки, индексы, нормативы
 накладных расходов и сметной
 прибыли проверены.

Ковин П.А.

Смотри заключение

№ 0799 от 26.06.2025 г.



СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кочетков С. Г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: Председатель ТСН "Репино"

Бурова Р. А.

2025



Ведомость объемов №

Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45
(Наименование работ и затрат, наименование объекта)

Условия производства работ: 1. Отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в нормах, включенных в сборники ГЭСН, проведение работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ.
Степенные условия производства работ в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой 1,8м

2.

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Новый раздел 1						
1	1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (Краны Д15мм 122шт поставка заказчика)	1 шт	213		
2	2	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм	шт	91		
3	3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: свыше 20 до 32 мм (1кран Д32 б/у)	1 шт	42		
4	4	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 25 мм	шт	40		
5	5	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 32 мм	шт	1		
6	6	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	1 шт	30		
7	8	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 15 мм	шт	9		
8	9	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	21		

1	2	3	4	5	6	7
9	10	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	1 шт	12		
10	12	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 25 мм	шт	12		
11	13	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	1 шт	403		(112+18+91+182)=403
12	15	Резьба Д15 и д20мм	шт	403		(130+273)=403
13	16	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	1 шт	53		
14	18	Переход стальной, номинальный диаметр 25 мм (Резьба д25мм)	шт	51		
15	19	Переход стальной, номинальный диаметр 32 мм (Резьба д32мм)	шт	2		
16	20	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром: до 32 мм	1 м	1.5		
17	21	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	1 м	0.5		
18	22	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	0.5		
19	23	Угольник стальной проходной, номинальный диаметр 20мм	шт	8		
20	24	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	1 м	0.5		
21	25	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	0.5		
22	26	Угольник стальной проходной, номинальный диаметр 25 мм	шт	2		

1	2	3	4	5	6	7
23	27	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	1 м	0.5		
24	28	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	0.5		
25	29	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	1 м ²	2.3393		$((0.02*3.14*31+0.025*3.14*5))/=2.3393$
26	30	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	1 м	56		$((4.5+45.5+6)=56$
27	31	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 18 мм, толщина 9 мм	1 м	4.95		$(4.5*1.1/100)*100=4.95$
28	32	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 22 мм, толщина 9 мм	1 м	50.05		$(45.5*1.1/100)*100=50.05$
29	33	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 9 мм	1 м	6.6		$(6*1.1/100)*100=6.6$
30	34	Грунт-эмаль антикоррозионная быстросохнущая, трехслойное покрытие по ржавчине, цвет серый	кг	1.062105		$((0.015*3.14*4.5+0.02*3.14*45.5+0.025*3.14*6)*0.3)*1=1.062105$

Составил: _____ /
 Проверил: Бурда Р.А.

Инициатор:

Заказчик:

Подрядчик:

Стройка:

Объект:

ТСН "Репино", Председатель: Бурова Р. А.

ИП Кочетков С. Г.

г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45

Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45

Форма по ОКВД

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

17

дата

04.07.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.08.2025	04.07.2025	18.08.2025

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1, Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

492,40

(429,85) тыс. руб.

Средства на оплату труда

159,08

(144,73) тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

444,31 чел. час.

Нормативные затраты труда машинистов

2,75 чел. час.

№ п.п.	№ п.п. в смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый раздел 1												
1	1	ГЭСНр 65-01-005-01	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (Краны Д15мм 122шт поставка заказчика)	100 шт	2,13	1	2,13			0		
		421/пр_2020_прил.1 0_т_5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1,35, ЭМ = 1,35, ОТМ = 1,35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1,35, ЗТМ = 1,35									
		1 ОТ (ЗТ)		чел.-ч								
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	55,8	1,35	160,4529					56 014,11
		2 ЭМ		чел.-ч			160,4529			349,10		56 014,11
			ОТМ (ЗТМ)									90,68
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч			0,143775					53,17
		4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0,05	1,35	0,143775			630,68		90,68
		4 М		чел.-ч	0,05	1,35	0,143775			369,80		53,17
		01.7.07.29-0101	Очистка ливневой	кг	0,7		1,491	128,40	1,31	168,20		745,95
		14.4.02.04-0142	Краска акриловая МА-0115, муфта, сурик железный	кг	1,4		2,982	79,88	1,6	127,81		250,79
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0007		0,001491	60 697,21	1,26	76 478,48		381,13
		18.1.10.01	Арматура муфтовая	шт								114,03
		999.9999	Строительный мусор и масса обратных материалов	шт	100		213			0,00		
			Итого прямые затраты	т	0,04		0,0852			0,00		
			ФОТ									
		Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103					56 903,91
		Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52					56 067,28
												57 749,30
			Всего по позиции									29 154,99
2	2	18.1.09.06-0042	Кран шаровый латунный 11Б41пЗ, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм eMP = 278.02 = 1,33*209.04	шт	91	1	91	209,04	1,33	67 515,59		143 808,20
										278,02		25 299,82
			Всего по позиции									
3	3	ГЭСНр 65-01-005-02	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: свыше 20 до 32 мм (Кран Д32 6/у)	100 шт	0,42	1	0,42			278,02		25 299,82
										0		

421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.35, ЭМ = 1.35, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.35, ЗТМ = 1.35										
1	ОТ (ЗТ)										
1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч				58.401					
2	ЭМ	чел.-ч	103	1.35		58.401				20 387.79	
	ОТМ (ЗТМ)								349.10	20 387.79	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч				0.06804				42.91	
4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0.12	1.35		0.06804				25.16	
4	М	чел.-ч	0.12	1.35		0.06804			630.68	42.91	
01.7.07.29-0101	Очистка льняной								369.80	25.16	
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	1.22			0.5124	128.40	1.31	168.20	258.94	
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок и для внешних работ по деревянным поверхностям	кг	2.5			1.05	79.88	1.6	127.81	86.19	
18.1.10.01	Арматура муфтовая	т	0.0012			0.000504	60 697.21	1.26	76 478.48	134.20	
999-9899	Строительный мусор и массы возвратных материалов	шт	100			42			0.00	38.55	
	Итого прямые затраты					0.0462			0.00		
	ФОТ										
Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103			103				20 714.80	
Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52			52				20 412.95	
	Всего по позиции									21 025.34	
4	18.1.09.06-0043	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 25 мм eMP = 447.84 = 1.33*336.72	шт	40	1	40	336.72	1.33	124 654.45	52 354.87	
	Всего по позиции								447.84	17 913.60	
5	18.1.09.06-0044	Кран шаровой латунный 11Б41п3, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 32 мм eMP = 812.00 = 1.33*610.53	шт	1	1	1	610.53	1.33	812.00	17 913.60	
	Всего по позиции									812.00	
6	ГЭСНр 65-02-005-01	Смена стогов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 шт	0.3	1	0.3			812.00	812.00	
421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.35, ЭМ = 1.35, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.35, ЗТМ = 1.35										
1	ОТ (ЗТ)										
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч				11.6235				4 250.25	
2	ЭМ	чел.-ч	28.7	1.35		11.6235			365.66	4 250.25	
	ОТМ (ЗТМ)									0.47	
91.06.06-048	Пользовники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч				0.0081				2.66	
4-100-030	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	маш.-ч	0.02	1.35		0.0081	37.32	1.55	57.85	0.47	
4	М	чел.-ч	0.02	1.35		0.0081			328.40	2.66	
01.7.07.29-0101	Очистка льняной									2 933.64	
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0.2			0.06	128.40	1.31	168.20	10.09	
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок и для внешних работ по деревянным поверхностям	кг	0.48			0.144	79.88	1.6	127.81	18.40	
23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	т	0.0009			0.00027	60 697.21	1.26	76 478.48	20.65	
	Итого прямые затраты					30	85.09	1.13	96.15	2 884.50	
6.1	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	- 100		-30	85.09	1.13	96.15	7 187.02	
	Количество=(-100*0.3) = -30									- 2 884.50	
	ФОТ										
Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103			103				4 252.91	
Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52			52				4 380.50	
	Всего по позиции									2 211.51	
7	23.8.03.06-0001	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 15 мм eMP = 75.00 = 1.13*66.37	шт	9	1	9	66.37	1.13	75.00	10 894.53	
	Всего по позиции									675.00	
8	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм eMP = 96.15 = 1.13*85.09	шт	21	1	21	85.09	1.13	96.15	675.00	
	Всего по позиции									2 019.15	

		Всего по позиции									
9	10	ГЭСНр 65-02-005-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0.12	1	0.12			96.15	2 019.15
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)							0	
			ПЗ = 1, ОТ = 1.35, ЭМ = 1.35, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.35, ЗТМ = 1.35								
		1 ОТ (ЗТ)									
		1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч			6.7392				
		2 ЭМ		чел.-ч	41.6	1.35	6.7392				2 464.26
			ОТМ (ЗТМ)						365.66		2 464.26
		91.06.06-048	Польемники одномащтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч			0.0081				0.47
		4-100-030	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	маш.-ч	0.05	1.35	0.0081	37.32	1.55	57.85	2.66
			4 М	чел.-ч	0.05	1.35	0.0081				0.47
		01.7.07.29-0101	Очистка лыжной							328.40	2.66
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0.36		0.0432	128.40	1.31	168.20	2 539.57
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтоотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	кг	0.87		0.1044	79.88	1.6	127.81	7.27
		23.8.03.06-0007	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	0.0016		0.000192	60 697.21	1.26	76 478.48	13.34
			Итого прямые затраты				12	184.68	1.13	208.69	14.68
9.1	11	23.8.03.06-0007	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	- 100						2 504.28
			Количество $=(100*0.12) = -12$				-12	184.68	1.13	208.69	5 006.96
			ФОТ								- 2 504.28
		Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103				2 466.92
		Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52				2 540.93
			Всего по позиции								1 282.80
10	12	23.8.03.06-0005	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 25 мм eMP = 153.88 = 1.13*136.18	шт	12	1	12	136.18	1.13	153.88	6 326.41
			Всего по позиции								1 846.56
11	13	ГЭСНр 65-02-005-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм Количество = 4.03 = $((112+18+91+182)/100)$	100 шт	4.03	1	4.03			153.88	1 846.56
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)							0	
			ПЗ = 1, ОТ = 1.35, ЭМ = 1.35, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.35, ЗТМ = 1.35								
		1 ОТ (ЗТ)									
		1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч			156.14235				
		2 ЭМ		чел.-ч	28.7	1.35	156.14235				57 095.01
			ОТМ (ЗТМ)						365.66		57 095.01
		91.06.06-048	Польемники одномащтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч			0.10881				6.29
		4-100-030	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	маш.-ч	0.02	1.35	0.10881	37.32	1.55	57.85	35.73
			4 М	чел.-ч	0.02	1.35	0.10881				6.29
		01.7.07.29-0101	Очистка лыжной							328.40	35.73
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0.2		0.806	128.40	1.31	168.20	39 408.65
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтоотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	кг	0.48		1.9344	79.88	1.6	127.81	135.57
		23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	0.0009		0.003627	60 697.21	1.26	76 478.48	247.24
			Итого прямые затраты				403	85.09	1.13	96.15	277.39
11.1	14	23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	- 100						38 748.45
			Количество $=(100*((112+18+91+182)/100)) = -403$				-403	85.09	1.13	96.15	96 545.68
			ФОТ								- 38 748.45
		Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103				57 130.74
		Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52				58 844.66
			Всего по позиции								29 707.98
12	15	23.8.03.05-0002	Переход стальной, номинальный диаметр 20 мм (Резьба Д15 и д20мм) Количество = 403 = 130+273 eMP = 22.63 = 1.13*20.03	шт	403	1	403	20.03	1.13	22.63	146 349.87
			Всего по позиции							22.63	9 119.89

13	16	ГЭСНр 65-02-005-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0.53	1	0.53				0		
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-хххх) ПЗ = 1, ОТ = 1.35, ЭМ = 1.35, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.35, ЗТМ = 1.35										
		1 ОТ (ЗТ)											
		1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч			29.7648						
		2 ЭМ		чел.-ч	41.6	1.35	29.7648					10 883.80	
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч							365.66	10 883.80	
		91.06 06-048	Полемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.05	1.35	0.035775					2.07	
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.05	1.35	0.035775	37.32	1.55	57.85		11.75	2.07
		4 М		чел.-ч									
		01.7.07.29-0101	Овес длинный							328.40		11.75	
		14.4 02.04-0142	Краска масляная ММ-0115, мушкет, сурик железный	кг	0.36		0.1908	128.40	1.31	168.20		11 216.44	
		14.5 05 01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных лакокрасочных материалов и для внешних работ по дереву	кг	0.87		0.4611	79.88	1.6	127.81		32.09	
		23.8 03 06-0007	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	100		0.000848	60 697.21	1.26	76 478.48		64.85	
			Итого прямые затраты				53	184.68	1.13	208.69		11 060.57	
13.1	17	23.8 03 06-0007	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	- 100		-53	184.68	1.13	208.69		22 114.06	
			Количество=(-100*0.53) = -53									- 11 060.57	
			ФОТ										
		Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103					10 895.55	
		Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52					11 222.42	
			Всего по позиции									5 665.69	
14	18	23.8 03 05-0003	Переход стальной, номинальный диаметр 25 мм (Резьба д25мм) еМР = 23.59 = 1.13*20.88	шт	51	1	51	20.88	1.13	52 720.00	23.59	27 941.60	
			Всего по позиции									1 203.09	
15	19	23.8 03 05-0004	Переход стальной, номинальный диаметр 32 мм (Резьба д32мм) еМР = 37.87 = 1.13*33.51	шт	2	1	2	33.51	1.13	23.59	37.87	1 203.09	75.74
			Всего по позиции										
16	20	ГЭСНр 65-02-003-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром: до 32 мм	100 м	0.015	1	0.015			37.87		75.74	
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-хххх) ПЗ = 1, ОТ = 1.35, ЭМ = 1.35, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.35, ЗТМ = 1.35							0			
		1 ОТ (ЗТ)											
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч			0.76545						
			Итого прямые затраты	чел.-ч	37.8	1.35	0.76545					251.37	
			ФОТ							328.40		251.37	
		Пр/812-099.1-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка)	%	87		87					251.37	
		Пр/774-099.1	СП (Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка)	%	44		44					218.69	
			Всего по позиции									110.60	
17	21	ГЭСН 16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0.005	1	0.005			38 710.67		580.66	
		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОТМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25							0			
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-хххх) ПЗ = 1, ОТ = 1.35, ЭМ = 1.35, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.35, ЗТМ = 1.35										
		1 ОТ (ЗТ)											
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч			0.2305463					85.26	
		2 ЭМ		чел.-ч	29.7	1.5525	0.2305463			369.80		85.26	
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч								3.51	
		91.05 01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.08	1.6875	0.0042187					1.72	
		4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.08	1.6875	0.000675	622.62	1.46	909.03		0.61	
		91.05 05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.07	1.6875	0.0005906			496.75		0.34	
		4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.07	1.6875	0.0005906			1 683.97		0.99	
		91.14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.35	1.6875	0.0029531			496.75		0.29	
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.35	1.6875	0.0029531			630.68		1.86	
										369.80		1.09	

91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1.15	1.6875	0.0097031	4.35	1.29	5.61	0.05
4 М									
01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марки Б	т	0.00013						1.34
01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0.281		0.0000007	416.065.60	1.7	707.311.52	0.50
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.44		0.001405	114.64	0.9	103.18	0.14
01.7.07.29-0101	Очес вьюшной	м3	0.06		0.0022	35.71	0.74	26.43	0.06
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	кг	0.00017		0.0003	128.40	1.31	168.20	0.05
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0016		0.0000009	97.282.88	1.16	112.848.14	0.10
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, лумин, сурик железный	кг	0.44		0.000008	59.41	1.29	76.64	0.00
14.5.05.01-0012	Олифы комбинированные для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.00053		0.000027	60.697.21	1.26	76.478.48	0.21
18.5.13.01	Трубопроводы с гильзами	м	100						
	Итого прямые затраты				0.5				
	ФОТ							0.00	
Пр/812-016.0-1	НР (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	121	0.9	108.9				91.83
Пр/774-016.0	СП (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	72	0.85	61.2				86.98
	Всего по позиции								94.72
18 22	23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм eMP = 95.19 = 0.86*110.69	м	0.5	1	0.5	110.69	0.86	47.956.00
								95.19	239.78
									47.60
19 23	23.8.03.08-0002	Угольник стальной проходной, номинальный диаметр 25 мм (ПРим 20мм) eMP = 47.85 = 1.25*38.28	шт	8	1	8	38.28	1.25	95.20
								47.85	47.60
									382.80
20 24	ГЭСН 16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0.005	1	0.005		47.85	382.80
								0	
	421/пр_2020_п 58_п 6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов							
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОТМ = 1.35, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25							
		1 ОТ (ЗТ)							
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч			0.2305463			
	2 ЭМ		чел.-ч	29.7	1.5525	0.2305463			85.26
		ОТМ (ЗТм)						369.80	85.26
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч			0.0042187			3.51
	4-100-060	ОТМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	маш.-ч	0.08	1.6875	0.000675	622.62	1.46	1.72
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0.08	1.6875	0.000675		909.03	0.61
	4-100-060	ОТМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	маш.-ч	0.07	1.6875	0.0005906		496.75	0.34
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0.07	1.6875	0.0005906		1.683.97	0.99
	4-100-040	ОТМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0.35	1.6875	0.0029531		496.75	0.29
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	чел.-ч	0.35	1.6875	0.0029531		630.68	1.86
			маш.-ч	1.15	1.6875	0.0097031		369.80	1.09
	4 М						4.35	1.29	5.61
	01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марки Б	т	0.00013					0.05
	01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0.281		0.0000007	416.065.60	1.7	707.311.52
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.44		0.001405	114.64	0.9	103.18
	01.7.07.29-0101	Очес вьюшной	м3	0.06		0.0022	35.71	0.74	26.43
	01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	кг	0.00017		0.0003	128.40	1.31	168.20
	03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0025		0.0000009	97.282.88	1.16	112.848.14
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, лумин, сурик железный	кг	0.44		0.0000125	59.41	1.29	76.64
	14.5.05.01-0012	Олифы комбинированные для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.00053		0.000027	60.697.21	1.26	76.478.48
	18.5.13.01	Трубопроводы с гильзами	м	100					0.21
		Итого прямые затраты				0.5			
		ФОТ						0.00	
	Пр/812-016.0-1	НР (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	121	0.9	108.9			91.86
									86.98
									94.72

		Пр/774-016.0	СП (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	72	0.85	61.2							53.23
			Всего по позиции											
21	25	23.3.06.05-0003	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 3,2 мм $eMP = 130.94 = 0.86 \cdot 152.26$	м	0.5	1	0.5	152.26	0.86	130.94			47 962.00	239.81
			Всего по позиции											65.47
22	26	23.8.03.08-0002	Угольник стальной проходной, номинальный диаметр 25 мм $eMP = 47.85 = 1.25 \cdot 38.28$	шт	2	1	2	38.28	1.25	47.85			130.94	65.47
			Всего по позиции											95.70
23	27	ГЭСН 16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0.005	1	0.005			47.85				95.70
		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25							0				
		421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)											
			1 ОТ (ЗТ)											
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч				0.2305463						
		2 ЭМ		чел.-ч	29.7	1.5525		0.2305463					369.80	85.26
			ОМ (ЗТм)											85.26
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч				0.0042187						3.51
		4-100-060	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	маш.-ч	0.08	1.6875		0.000675		622.62	1.46	909.03		1.72
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0.08	1.6875		0.000675						0.61
		4-100-060	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	маш.-ч	0.07	1.6875		0.0005906					496.75	0.34
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0.07	1.6875		0.0005906					1 683.97	0.99
		4-100-040	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0.35	1.6875		0.0029531					496.75	0.29
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	чел.-ч	0.35	1.6875		0.0029531					630.68	1.86
		4 М		маш.-ч	1.15	1.6875		0.0097031		4.35	1.29	5.61		1.09
		01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0.00013			0.0000007		416.065.60	1.7	707.311.52		0.05
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	т	0.00013			0.0000007		416.065.60	1.7	707.311.52		1.43
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.281			0.001405		114.64	0.9	103.18		0.50
		01.7.07.29-0101	Овес льняной	м3	1.13			0.00565		35.71	0.74	26.43		0.14
		01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-081 2С, диаметр 4 мм	кг	0.06			0.0003		128.40	1.31	168.20		0.15
		03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная жарная, марка А	т	0.00017			0.0000009		97.282.88	1.16	112.848.14		0.05
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушкет, сурик железный	кг	0.004			0.00002		59.41	1.29	76.64		0.10
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по дереву на поверхности	кг	0.44			0.0022		79.88	1.6	127.81		0.00
		18.5.13.01	Трубопроводы с гильзами	т	0.00053			0.00000027		60.697.21	1.26	76.478.48		0.28
			Итого прямые затраты	м	100			0.5						0.21
			ФОТ							0.00				
		Пр/812-016.0-1	НР (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	121	0.9	108.9							91.92
			Всего по позиции											86.98
		Пр/774-016.0	СП (Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха))	%	72	0.85	61.2							94.72
			Всего по позиции											53.23
24	28	23.3.06.05-0004	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 32 мм, толщина стенки 3,2 мм $eMP = 169.29 = 0.86 \cdot 196.85$	м	0.5	1	0.5	196.85	0.86	169.29			47 974.00	239.87
			Всего по позиции											84.65
25	29	ГЭСНр 66-01-024-02	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной Количество = $0.023393 = (0.02 \cdot 3.14 \cdot 31 + 0.025 \cdot 3.14 \cdot 5) / 100$	100 м2	0.023393	1	0.023393			169.30				84.65
		421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)							0				
			1 ОТ (ЗТ)											
		1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч				0.6031885						
			Итого прямые затраты	чел.-ч	19.1	1.35		0.6031885					320.13	193.10
														193.10
														193.10

Средняя прибыль

82 806.77

Итого по разделу

Справочно

затраты труда рабочих

затраты труда машинистов

444.3108274

2.7477561

ВСЕГО по смете

Итого по всем разделам

ВСЕГО строительные работы

в том числе

478 078.75

всего прямые затраты

478 078.75

в том числе

- оплата труда (ОТ)

231 712.27

- эксплуатация машин и механизмов

- оплата труда машинистов (ОТм)

159 079.72

- материальные ресурсы

1 761.67

всего ФОТ (справочно)

1 009.94

всего накладные расходы

69 860.94

всего сметная прибыль

160 089.66

Расчет НДС при УСН (РИМ)

163 559.71

Всего по акту

82 806.77

в том числе

14 324.52

Всего прямые затраты

492 403.27

в том числе

- оплата труда рабочих (ОТ)

231 712.27

- эксплуатация машин и механизмов

- оплата труда машинистов (ОТм)

159 079.72

- материальные ресурсы

1 761.67

Материальные ресурсы без дополнительной перевозки

1 009.94

Всего ФОТ (справочно)

69 860.94

Всего накладные расходы

69 860.94

Всего сметная прибыль

160 089.66

Справочно

163 559.71

затраты труда рабочих

82 806.77

затраты труда машинистов

444.3108274

2.7477561

Составил:

Проверил:

должность, подпись (инициалы, фамилия)

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Ишем правлений от дача № 45

Эксперт. Маслова В.Н.

Инж. Лисаева И.Н.

Эксперт. Гурьянов В.Н.

Унифицированная Форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 №100

Заказчик
(Генподрядчик): ТСН "Репино", Председатель: Бурова Р. А.
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик
(Субподрядчик): ИП Кочетков С. Г.
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45
наименование, адрес

Объект: Замена кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по
адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45
наименование

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

номер	17
дата	04.07.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.08.2025	04.07.2025	18.08.2025

СПРАВКА о стоимости выполненных работ и затрат № 1

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом): 492403,27
С использованием:

№ пп	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполняемых работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в т.ч. за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ				
	в том числе:		492403,27	492403,27	492403,27
	и т.д.:				

Итого	492403,27
Сумма НДС	
Всего с учетом НДС	492403,27
Предоплата	0
Итого к оплате	492403,27

От Заказчика
(Генподрядчика):

М.П.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

От Подрядчика
(Субподрядчика):

М.П.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ИП Кочетков Сергей Геннадиевич
Адрес: 432048, Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д.110, кв. 76.

**Акт приемки выполненных работ
№ 1/17 от 18 августа 2025 г.**

Заказчик: ТСН «Репино»

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Работы по замене кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, по договору подряда № 17 от 04 июля 2025 г.	руб.	1.00	492403,27	492403,27
Итого:					492403,27
без налога НДС:					-
Всего:					492403,27

Всего оказано услуг на сумму: четыреста девяносто две тысячи четыреста три рубля, двадцать семь копеек.

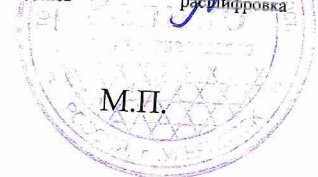
Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

Товарищество собственников
недвижимости «Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском
РФ ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Заказчик:


подпись / Бурова А.
расшифровка

М.П.

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 042202824

Подрядчик:


подпись / Кочетков С.Г.
расшифровка

М.П.

ИП Кочетков Сергей Геннадиевич
Адрес: 432048, Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д.110, кв. 76.

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 732606721563			
Получатель Индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич	Сч. №	40802810229280000622	
Банк получателя	БИК	042202824	
Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»	Сч. №	30101810200000000824	

Счет № 2/17 от 18.08.2025 г.

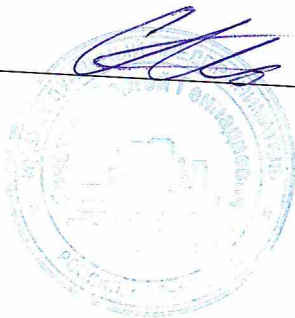
Заказчик: ТСН «Репино»

Платательщик: ТСН «Репино»

№	Наименование работы (услуги)	Единица измерения	Кол-во	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет за работы по замене кранов отопления в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, по договору подряда № 17 от 04 июля 2025 г.	руб.	1.00	246201,64	246201,64
Итого:					246201,64
без налога НДС:					-
Всего:					246201,64

К оплате: 246201,64 (двести сорок шесть тысяч двести один рубль, шестьдесят четыре копейки).

Руководитель предприятия _____ (Кочетков С. Г.)



14.07.2025
Поступ. в банк плат.

14.07.2025
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 391

14.07.2025
Дата

электронно
Вид платежа

Сумма
прописью

Двести сорок шесть тысяч двести один рубль 63 копейки

ИНН 7325062796	КПП 732501001	Сумма	246201-63					
ТСН "РЕПИНО"		Сч. №	40703810269000001564					
Платательщик УЛАНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №850 ПАО СБЕРБАНК г.Улановск		БИК	047308602					
Банк Платателя ФЕДЕРАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г.Нижний Новгород		Сч. №	30101810000000000602					
Банк Получателя		БИК	042202824					
ИНН 732506721563		Сч. №	30101810200000000824					
КПП		Сч. №	40802810229280000622					
ИП Кочетков Сергей Геннадьевич		Вид оп.	01					
Получатель		Наз. пл.	Срок плат. Очер. плат. Рез. поле					
		Код				5		
Аванс за работы по замене кранов отопления в подвале в доме ул.Репина,45 по дог. №17 от 27.06.2025г., сч.№1/17 от 27.06.2025г. Сумма 246201-63 Без налога (НДС)								

Назначение платежа

Подпись

Отметка Банка

М.П.

БУРОВА РАИСА АЛЕКСЕЕВНА

ПАО Сбербанк России

БИК 047308602

ИСПОЛНЕН

14.07.2025

22.08.2025
Поступ. в банк плат.

22.08.2025
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 471

22.08.2025

Дата

электронно
Вид платежа

Сумма
прописью

Двести сорок шесть тысяч двести один рубль 64 копейки

ИНН 7325062796	КПП 732501001	Сумма	246201-64					
ТСН "РЕПИНО"		Сч. №	40703810269000001564					
Платательщик		БИК	047308602					
УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №100 ПАО СБЕРБАНК г. Ульяновск		Сч. №	30101810000000000602					
Банк Платателя		БИК	042202824					
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Нижний Новгород		Сч. №	30101810200000000824					
Банк Получателя		Сч. №	40802810225280000622					
ИНН 732606721563		КПП						
ИП Кочегров Сергей Геннадиевич		Вид оп.	01					
Получатель		Наз. пл.						
		Код						
		Срок плат.	5					
		Очер. плат.						
		Рез. поле						
Оплата за работы по замене кранов отопления в подвале в доме ул.Репина,45 по дог. №17 от 27.06.2025г., сч.№2/17 от 18.08.2025г. Сумма 246201-64 Без налога (НДС)								

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

БУРОВА РАИСА АЛЕКСЕЕВНА

ПАО Сбербанк России

БИК 047308602

ИСПОЛНЕН

22.08.2025